

Hlavní projektant:	ing. Pavel Kodýtek	
Odpovědný projektant:	ing. Pavel Kodýtek	
Vypracoval:	ing. Pavel Kodýtek	
Investor:	Domov pro seniory v Lázních Kynžvart, příspěvková org.	
Akce:		
POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ DOMOVA PRO SENIORY V LÁZNÍCH KYNŽVART, P. O.		
150309	parc. č. 569 k. ú. Lázně Kynžvart, Karlovarský kraj	
Příloha:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	
		Datum: 06-2015
		Stupeň PD: DSP
		Označení přílohy: B.

cody-tec Cody - tec

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavební úpravy jsou navrženy uvnitř objektu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Byla provedena prohlídka stavby – prostor k navrhovaným úpravám.

Při prohlídce nebyly prováděny žádné sondy ani odběry vzorků. Rozměry byly upraveny na skladebné a při provádění je nutné veškeré rozměry ověřit přímo na stavbě.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nevyskytují se.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nevyskytují se.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavební činnost bude organizována a prováděna takovým způsobem, který zajistí maximální čistotou staveniště a veřejného prostranství. Stavba si neklade nároky na dopravu nadrozměrných nákladů, zásobující vozidla se dostanou až do bezprostřední blízkosti objektu. Vozidla zásobující stavbu nesmí omezovat silniční provoz na přilehlých komunikacích.

Může dojít maximálně k dočasnému mírnému zvýšení hlučnosti a prašnosti při provádění prací. Veškerý materiál bude skladován uvnitř objektu, případně na pozemku stavebníka. V případě, že vybraný dodavatel bude požadovat další plochy pro zařízení staveniště, zajistí si toto na vlastní náklad.

Odtokové poměry se stavbou nezmění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Žádné asanace, demolice ani kácení dřevin se nepředpokládají.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

ZPF nebude dotčen. Stavebními úpravami nedojde k záborům orné půdy, zalesněných pozemků ani vodních ploch.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravně bude stavba obsloužena ze stávající komunikace západně od objektu (ulice Polní) – odvoz sutí, návoz materiálů. Napojení objektu na rozvody vody, kanalizace, elektro a plynu budou bez zásahu – zůstanou stávající. Napojení na veřejné rozvody sítí nebudou prováděny.

Staveništní napojení na pitnou vodu a elektro bude zajištěno v rámci objektu. Bude provedeno napojení na přípojky a rozvody (voda, elektro, příp. kanalizace) se samostatným podružným měřením. Stav měřidel bude před zahájením prací zapsán do stavebního deníku.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolá žádné další investice a není navázána na jinou stavbu.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Objekt slouží jako dům pro seniory s přidruženým objektem (provozem) služeb. Skládá se ze dvou dilatačních celků (ubytovací část a budova služeb). Je umístěn v klidové východní části města Lázní Kynžvart (jižně od náměstí Republiky vzdáleného cca 10 minut pěší chůze). Severně od objektu je bytový panelový dům a přízemní garáže, východně je travnatá plocha, jižně jsou dva panelové domy s pěti nadzemními podlažními, které domu nestíní. Západně a jihozápadně od objektu probíhá výstavba obytné zóny (bytový dům a řadové domy včetně kompletních inženýrských sítí a komunikací), která nemá negativní vliv na

provoz a klid u domu – vjezd na staveniště je z ulice Luční a technologie výstavby nezpůsobuje obtěžování hlukem. Dále na jihovýchod (cca 1 km) se nachází zámek Kynžvart s přílehlým golfovým hřištěm a zázemím a zámecký hotel Metternich.

Celý objekt domu pro seniory je členěn na 2 dilatační a provozní celky – ubytovací část a budova služeb. Ubytovací část byla vystavěna jako panelový typový projekt T 06B a budova služeb jako typová konstrukce MS 71. Nosné stěnové panely T06B jsou železobetonové (keramzitbeton), budova služeb je ze železobetonových panelů s nosnou železobetonovou skeletovou konstrukcí. Původní MIV panely byly v roce 2005 nahrazeny vyzdívkou a v té době byla osazena i nová plastová okna. Celý objekt byl v roce 2013–2014 zateplen kontaktním zateplovacím systémem a vyměněna všechna nevyhovující okna a dveře.

Do ubytovací části jsou dva vstupy z jihovýchodní strany z chodníků v travnatých plochách. Hlavní vstup je do 1.NP budovy služeb ze severozápadní strany. Projekt řeší obě části – ubytovací část i budovu služeb. Ubytovací část má 7 nadzemních podlaží (první je technické se zázemím, zbylých 6 slouží k ubytování seniorů) a je vybavena dvěma osobními (ve schodištích) a jedním výtahem, který je přístupný z hlavní středové chodby a který byl stavebně a technologicky upraven na výtah evakuační, nicméně zatím není jako evakuační provozovatelný.

Budova služeb má 2 nadzemní podlaží (v 1.NP je obchod, umývárna, ve 2.NP jsou kanceláře, jídelna a společenská místnost pro sledování TV a připojení k internetu na společné chodbě) a je vybavena nákladním výtahem.

Ubytovací část je vybavena dvěma dvouramennými, betonovými schodišti, propojující vertikálně všechna podlaží a třemi výtahy. Budova služeb je vybavena jedním dvouramenným betonovým schodištěm a jedním dopravním výtahem.

Výška ubytovací části (od úrovně $\pm 0,00$ – podlaha 1.NP) je po atiku +20,45 m, střecha výtahové šachty je na kótě 23,34 m, podlaha posledního obytného podlaží je na kótě +16,80 m. Výška budovy služeb je (od úrovně $\pm 0,38$ – podlaha hlavního vstupu a úroveň 1.NP) po atiku 7,22 m.

Stěny přilehlé k zemině v technickém podlaží jsou v dobrém stavu, bez jakékoliv známky průniku zemní vlhkostí. Podlahy na zemině jsou bez jakéhokoliv narušení, ve velice dobrém stavu.

Zastavěná plocha	927 m ²
Počet buněk klientů	80 (úprava navržena v 15)
Počet klientů	cca 82
Počet zaměstnanců	cca 49

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stávající ubytovací objekt je sedmipodlažní (jedno technické podlaží) a objekt služeb dvoupodlažní. Objekt ubytovací je do tvaru obdélníku, dům služeb má nepravidelný půdorys. Objekty jsou zastřešeny plochou, dvouplášťovou střechou, krytina – asfaltové pásy. Na střechě jsou strojovny výtahů.

Hmotové pojetí stávajícího domu se nezmění. Zastavěnost pozemku i výška objektu se nezmění.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Tvarové řešení zůstane zachováno. Tvar stávajícího objektu se nezmění.

Materiálové řešení stávajícího se nezmění. Nově budou vyzděny příčky z pórobetonových tvárnic. Nově budou některé výplně otvorů vyměněny za protipožární a všechny nově osazované výplně budou protipožární – více viz. PBR.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt domu bude i nadále sloužit jako domov pro seniory. Žádná výroba se zde nenavrhuje ani neuvažuje.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezbariérové řešení vstupu do objektu zůstane stávající – je vyhovující. Projekt řeší bezbariérové užívání jednotlivých buněk.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bezpečnost při užívání řeší stavebník svými vlastními předpisy.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Záměrem investora je rozšíření provozu na domov se zvláštním režimem v 5.NP–7.NP.

Předmětem navržených stavebních úprav je následující:

- změna využití 5.NP–7.NP, kde místo stávajících prostor domova pro seniory jsou nově navrženy prostory domova se zvláštním režimem, kde jsou umístěni klienti s chronickým, psychiatrickým onemocněním apod.. Domov pro seniory je pouze v úrovni 2.–4.NP. Celková kapacita v objektu zůstává zachována pro max. 82 osob, z toho max. 25 osob neschopných samostatného pohybu a max. 57 osob s omezenou schopností pohybu
- v prostoru obou chodeb se schodištěm, které tvoří chráněné únikové cesty typu A (dále jen „CHÚC „A““) budou v úrovni 5.–7.NP osazena dřevěná vrátka o výšce 1,0 m s ohledem na kontrolu pohybu klientů. Vrátko budou opatřeno zámkem umožňujícím přímé otevření bez použití klíče.
- prostor pod podestou schodiště mezi 1.–2.NP CHÚC „A“ zůstane trvale prázdný bez využití
- v prostoru PÚ bez požárního rizika (N 2.03, N 3.03 – N 7.03), což je výstupní prostor evakuačního výtahu, jsou navržena podél stěn dřevěná madla
- požární uzávěry (dveře číslo 0) z PÚ N 2.02, N 2.05, N 3.02 – N 7.02 a z N 3.01 – N 7.01 – pokojů ve 3.–7.NP ústící do prostor PÚ N 2.03 – N 7.03 (PÚ bez požárního rizika) jsou navrženy v provedení EI₃₀–Sm DP3, bez požadavku na osazení samozavíračů. Uzavření dveří v případě požáru provedou službu konající zaměstnanci, kteří musí být o tomto prokazatelně informováni v rámci školení apod. Dveře musí být ze strany chodby se schodištěm opatřené tabulkami s nápisem „Požární dveře zavírejte“. Toto řešení odpovídá ustanovení ČSN 73 0835, čl. 10.4.2 + poznámka
- požární uzávěry (dveře číslo 4) mezi PÚ bez požárního rizika a CHÚC „A“ jsou navrženy 900 mm, plné, EW30 Sm C2 DP3 + transparentní plocha min. 0,06 m², včetně nové obložkové ocelové zárubně
- požární uzávěry (dveře číslo 3) mezi lůžkovou částí a CHÚC „A“ jsou navrženy 900 mm, plné, EW30 Sm C2 DP3, včetně nové obložkové ocelové zárubně
- požární uzávěry (dveře číslo 3) mezi lůžkovou částí a sesternou ve 2.NP (zde bude umístěna centrála EPS) jsou navrženy 900 mm, plné, EW30 Sm C2 DP3, včetně nové obložkové ocelové zárubně
- požární uzávěry (dveře číslo 5) ústící z nově obezděných rozvodů do CHÚC „A“ jsou navrženy 600 mm, plné, EW30 Sm C2 DP1, včetně nové protipožární zárubně pro zdění
- požární uzávěry (dveře číslo 7) mezi PÚ bez požárního rizika v 1.NP a CHÚC „A“ jsou navrženy 900 mm, plné, EW30 Sm C2 DP3, včetně nové obložkové ocelové zárubně
- požární uzávěry (dveře číslo 8) mezi PÚ bez požárního rizika v 1.NP a objektem služeb jsou navrženy 900 mm, plné, EW30 Sm C2 DP3, včetně nové protipožární zárubně pro zdění
- dveře, jimiž prochází úniková cesta, nesmí mít prahy, s výjimkou dveří z místností, nebo funkčně ucelené skupiny místností (obytná buňka, pokoje apod.), u kterých úniková cesta začíná ve smyslu ČSN 73 0802, čl. 9.10.2.
- v rámci stavebních úprav dojde ke zřízení nových požárních příček v prostoru hlavních chodeb v úrovni 2.–7.NP za účelem vytvoření požárního úseku (dále jen „PÚ“) bez požárního rizika, do kterého ústí evakuační výtah. Požární uzávěry v nově navržených požárních stěnách (příčkách) a některé stávající požární uzávěry jsou navrženy v trvale otevřené poloze – držené elektromagnety napojenými na EPS. V části chodeb v úrovni 2.–7.NP, které tvoří PÚ bez požárního rizika, jsou navrženy stavební úpravy související se zakrytím volně vedených rozvodů elektroinstalace obkladem z SDK konstrukce s požadavkem na požární odolnost – viz PBR
- v rámci CHÚC „A“ budou provedeny obezdívky (porobeton tl. 100 mm) stávajících rozvaděčů v každém podlaží (1.NP–7.NP)

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení stávajícího bytového domu zůstane zachováno.
Řešení uvedeno výše.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost a stabilita jednotlivých částí i celé stavební úpravy je navržena tak, aby nedošlo ke kolapsu, nadměrným deformacím, kmitání a dalším nežádoucím vlivům na konstrukce. Navrženými stavebními úpravami nebude ovlivněna stabilita objektu ani jeho částí. Při zásadní změně materiálového řešení provede dodavatel stavebních prací statický návrh na základě vlastní dokumentace.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické řešení

Není navrhováno žádné nově technické ani technologické zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Není navrhováno žádné nově technické ani technologické zařízení.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ*a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků*

V souladu s ČSN 73 0835 a ČSN 73 0802 je dělení objektu do PÚ následující:

ubytovací objekt:

Dle ČSN 73 0802, čl. 7.2.8a) má posuzovaný objekt konstrukční systém nehořlavý. Požární výška ubytovacího objektu je dle ČSN 73 0802, čl. 5.2.3 $h = 16,80$ m.

1.NP:

- N 1.01 – skladové prostory ... $p_v = 42,3 \text{ kg.m}^{-2}$ (55,00x1,1x0,70x1,0), III. SPB
- N 1.02 – sklad nářadí ... $p_v = 17,5 \text{ kg.m}^{-2}$ (25,00x1,0x0,70x1,0), III. SPB
- N 1.03 – diesel-agregát+RPO ... $p_v = 23,3 \text{ kg.m}^{-2}$ (37,00x0,9x0,70x1,0), III. SPB
- N 1.04 – sušárna, prádelna, tělocvična ... $p_v = 15,7 \text{ kg.m}^{-2}$ (25,00x0,9x0,70x1,0), III. SPB
- N 1.05 – PÚ BPR – chodba ... dle ČSN 73 0802, čl. 7.2.3 je stanoven přímo I. SPB

2.–7.NP :

- N 2.01 – lůžková část ... $p_v = 35,0 \text{ kg.m}^{-2}$ – dle ČSN 73 0835, čl. 10.3.1, III. SPB
- N 2.02 – lůžková část ... $p_v = 35,0 \text{ kg.m}^{-2}$ – dle ČSN 73 0835, čl. 10.3.1, III. SPB
- N 2.03 – PÚ BPR – chodba ... dle ČSN 73 0802, čl. 7.2.3 je stanoven přímo I. SPB
- N 2.04 – sesterňa s ústřednou EPS ... $p_v = 31,5 \text{ kg.m}^{-2}$ (45,00x1,0x0,70x1,0), III. SPB
- N 2.05 – lůžková část ... $p_v = 35,0 \text{ kg.m}^{-2}$ – dle ČSN 73 0835, čl. 10.3.1, III. SPB
- N 3.01 – N 7.01 – lůžková část ... $p_v = 35,0 \text{ kg.m}^{-2}$ – dle ČSN 73 0835, čl. 10.3.1, III. SPB
- N 3.02 – N 7.02 – lůžková část ... $p_v = 35,0 \text{ kg.m}^{-2}$ – dle ČSN 73 0835, čl. 10.3.1, III. SPB
- N 3.03 – N 7.03 – PÚ BPR – chodba ... dle ČSN 73 0802, čl. 7.2.3 je stanoven přímo I. SPB
- CHÚC „A“ včetně osobních výtahů tvoří sle ČSN 73 0802, čl. 8.10.3 společný PÚ, pro který je dle ČSN 73 0802, čl. 9.3.2 a tab. 20 stanoven III. SPB
- šachta evakuačního výtahu ... II. SPB dle ČSN 73 0802, čl. 8.10.2a)
- strojovny osobních výtahů a evakuačního výtahu umístěné na střeše objektu tvoří dle ČSN 73 0802, čl. 8.11.2 samostatné PÚ, pro které je stanoven přímo III. SPB.

objekt služeb :

Dle ČSN 73 0802, čl. 7.2.8a) má posuzovaný objekt konstrukční systém nehořlavý. Požární výška ubytovacího objektu je dle ČSN 73 0802, čl. 5.2.3 $h = 2,92$ m.

N 1.01/N2 – prostory 1.–2.NP

- N 1.02 – garáž ... $p_v = 35,0 \text{ kg.m}^{-2}$ – dle ČSN 73 0802, tab. B.1, pol. 12, III. SPB

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
viz. PBŘ

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Stávající nosné i nenosné konstrukce objektu Domova pro seniory se navrženými stavebními úpravami nemění. Třída reakce na oheň stavebních hmot není zhoršená.

Stávající stavební konstrukce (požární, nosné a obvodové stěny, požární stropy) posuzovaného objektu tvořené železobetonovými panely, zdívkou z pórobetonového zdiva a SDK konstrukcí splňují požadavky pro III. SPB – vykazují minimální požární odolnost (R)EI(W) 45 DP1 – vyhovuje bez dalších průkazů.

Nové požární stěny mezi lůžkovou částí a novými PÚ bez požárního rizika v úrovni 2.–7.NP jsou navrženy zděné z pórobetonového zdiva tloušťky 100 mm s oboustrannou omítkou, které vykazují dle publikace „Hodnoty požární odolnosti stavebních konstrukcí podle Eurokódů“ tab. 6.4.1, ř. 1.2 **minimální požární odolnost EI 120 DP1 – vyhovuje.**

Zakrytí stávajících rozvodů elektroinstalace v prostoru PÚ bez požárního rizika je navrženo z SDK konstrukce s **minimální požární odolností EI 15 DP1.**

Montáž stavebních konstrukcí s požadavkem na požární odolnost smí provádět pouze osoba proškolená výrobcem použitého materiálu. O provedené montáži stavebních konstrukcí s požadavkem na požární odolnost musí osoba provádějící tuto montáž vydat písemné prohlášení dle § 10 vyhlášky MVČR č. 246/2006 Sb., o požární prevenci.

Dveře z PÚ bez požárního rizika ústící do sousedních PÚ, včetně sousedního objektu služeb, kromě prostor CHÚC „A“ a šachty evakuačního výtahu musí vykazovat **minimální požární odolnost EI₃₀-SmC2DP3, včetně zárubně.** Některé dveře jsou navrženy v otevřené poloze s napojením na elektromagnety EPS – viz výkres PBS.

Dveře šachty evakuačního výtahu ústící do prostor PÚ bez požárního rizika vykazují požární odolnost **EW30-C2 DP1 – vyhovuje.**

Dveře z PÚ bez požárního rizika ústící do prostor CHÚC A" musí vykazovat minimální požární odolnost **EW30-SmC2DP3 + opatřené transparentní plochou velikosti nejméně 0,06 m²**, umožňující průhled na druhou stranu dveří.

Dveře z PÚ lůžkové části ústící do prostor CHÚC „A“ a do PÚ sesterny ve 2.NP musí vykazovat minimální **požární odolnost EI₃₀-SmC2DP3**.

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Změnou užívání části objektu – 5.-7.NP na domov se zvláštním režimem nedochází ke zhoršení stávajícího stavu požární bezpečnosti objektu, ani k navýšení počtu evakuovaných osob – viz dále. Navrženými opatřeními dochází naopak ke zlepšení stávajícího stavu – dojde k vytvoření PÚ bez požárního rizika v úrovni 2.-7.NP v návaznosti na výstup z evakuačního výtahu dle požadavku ČSN 73 0802, čl. 9.6.5. Stávající chodby se schodištěm jsou provedené jako CHÚC „A“ s přirozeným větráním.

Z PÚ lůžkové části vedou vždy dvě NÚC různým směrem vedoucí do CHÚC „A“ nebo do PÚ bez požárního rizika – vyhovuje.

Dle čl. 10.5.1 se únikové cesty řeší podle ČSN 73 0802 s doplňky uvedenými v čl. 10.5.2 až 10.5.10.

Dle čl. 10.5.2 NÚC spojující PÚ s východem na volné prostranství nebo s CHÚC musí tvořit PÚ bez požárního rizika. Mezi evakuačním výtahem a CHÚC v 2.-7.NP a mezi evakuačním výtahem a východem na volné prostranství v 1.NP je navržena NÚC, která tvoří PÚ bez požárního rizika, strop a stěny jsou stávající tvořené ŽB panely, nová požární stěna je navržena zděná nebo z SDK konstrukce – konstrukce druhu DP1 vyhovuje.

Mezi NÚC tvořící PÚ bez požárního rizika a CHÚC, musí být osazen požární uzávěr klasifikace alespoň EW 30 – Sm C2 DP3 opatřený transparentní plochou o velikosti nejméně 0,06 m². Nově navržené požární uzávěry tímto požadavkům vyhovují.

Dle čl. 10.5.3 nesmí být délka jedné NÚC větší než 15,0 m a nesmí ji být evakuováno více než 12 osob (dle projektovaného počtu osob); délka dvou a více NÚC nesmí být větší než 30,0 m.

Z PÚ lůžkové části je z prostor s jednou NÚC délka max. 5,0 m a není jí evakuováno více než 12 osob. Z PÚ lůžkové části při více NÚC je délka max. 15,0 m – vyhovuje.

Dle čl. 10.5.6 musí být minimální šířka únikových cest 1,1 m; u dveří, kde není předpoklad přemístování lůžek postačí 0,90 m. Dveře v nově navržené požární stěně oddělující PU bez požárního rizika musí být min. 1,10 m.

Dle čl. 10.5.7 je objekt vybaven evakuačním výtahem v provedení dle ČSN 73 0802, čl. 9.6.5, který tvoří samostatný PÚ. Výstup z evakuačního výtahu je vždy do PÚ bez požárního rizika, který propojuje výtah s CHÚC „A“ nebo volným prostranstvím. Rozměr kabiny výtahu je 1,10 x 2,20 m. Provedení evakuačního výtahu bylo řešeno v samostatném PBR.

Dveře ústící z PÚ bez požárního rizika do sousedních PÚ, kromě prostor CHÚC „A“ a šachty evakuačního výtahu musí být dle čl. 10.5.7 v provedení EI₃₀-Sm C2 DP3, kromě dveří do PÚ obytných buněk – pokojů, jejich uzavření zajistí službu konající personál.

Dveře ústící z PÚ bez požárního rizika do CHÚC „A“ a šachty evakuačního výtahu mohou být dle čl. 10.5.7 v provedení EW 30 C2 DP3 (CHÚC „A“) a EW 30 C2 DP1 (evakuační výtah).

Dle čl. 10.5.9 jsou únikové cesty vybavené stávajícím nouzovým osvětlením s dobou činnosti nejméně 60 minut.

Dle čl. 10.5.10 jsou na únikových cestách vyznačené směry úniku osob informativními tabulkami.

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru

Změnou užívání objektu nedochází ke změně velikosti stávajících požárně otevřených ploch v obvodových stěnách – bez opatření.

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

V posuzované části objektu nedochází ke zhoršení původních parametrů zařízení umožňujících protipožární zásah. Příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty, vnitřní a vnější odběrná místa požární vody zůstávají stávající.

Stanovení počtu hasicích přístrojů:

Počet přenosných hasicích přístrojů (dále jen „PHP“) je stanoven dle požadavku ČSN 73 0802, čl. 12.8 následovně:

- Ubytovací objekt :

- N 1.01 – skladové prostory ... n = 2,7 ... 3 ks PHP práškové 6 kg – 21A

(3 ks v prostoru chodby 1.02)

- N 1.02 – sklad nářadí + N 1.04 – sušárna, prádelna, tělocvična

- ... $n = 1,6$... **2 ks PHP práškové 6 kg – 21A** ... (2 ks v prostoru chodby 1.02)
- **N 1.03 – diesel-agregát** ... $n = 0,4$... **1 ks PHP sněhový 6 kg – 55B**
- **N 2.01 + N 2.02 + N 2.05 – lůžková část** ... $n = 2,8$... **3 ks PHP práškové 6 kg – 21A**
(3 ks v prostoru chodby 2.02)
- **N 2.04 – sesterna + EPS** ... $n = 0,9$... **1 ks PHP práškový 6 kg – 21A**
(1 ks před vstupními dveřmi)
- **N 3.01 + N 3.02 – lůžková část** ... $n = 3,0$... **3 ks PHP práškové 6 kg – 21A**
(3 ks v prostoru chodby 3.02)
- **N 4.01 + N 4.02 – lůžková část** ... $n = 3,0$... **3 ks PHP práškové 6 kg – 21A**
(3 ks v prostoru chodby 4.02)
- **N 5.01 + N 5.02 – lůžková část** ... $n = 3,0$... **3 ks PHP práškové 6 kg – 21A**
(3 ks v prostoru chodby 5.02)
- **N 6.01 + N 6.02 – lůžková část** ... $n = 3,0$... **3 ks PHP práškové 6 kg – 21A**
(3 ks v prostoru chodby 6.02)
- **N 7.01 + N 7.02 – lůžková část** ... $n = 3,0$... **3 ks PHP práškové 6 kg – 21A**
(3 ks v prostoru chodby 7.02)
- v každé strojovně výtahu na střeše objektu musí být umístěn 1 ks PHP sněhový 6 kg – 55B – tj. celkem 3 ks PHP.

- Objekt služeb :

- **N 1.01/N2 – objekt služeb** ... $n = 2,7$... **3 ks PHP práškové 6 kg – 21A**
(3 ks v prostoru chodby 1.02)
 - **N 1.02 – garáž** ... **1 ks PHP práškový 6 kg – 183B** – dle vyhl. č.23/2008 Sb., příloha č.4
 - ve strojovně osobního výtahu musí být umístěn 1 ks PHP sněhový 6 kg – 55B.
- Jedná se o certifikované PHP dle ČSN EN 3 – 6, které mají na typovém štítku uvedenou hasicí schopnost. PHP práškové musí být umístěné na přístupných a viditelných místech ve výšce max. 1,5 m od podlahy k rukojeti PHP, PHP sněhové se umísťují u země a musí být vhodným způsobem zajištěné proti pádu (zavěšením na držáku apod.).*

Vyhodnocení požadavku na vnitřní odběrní místo požární vody:

Dle ČSN 73 0873, čl. 4.4b)6) je pro posuzované PÚ se zdravotnickým zařízením dle ČSN 73 0835 s celkovým počtem osob větším než 15 požadováno vnitřní odběrní místo – hadicový systém (dále jen „HS“) s tvarově stálou hadicí.

Stávající nástěnné hydranty umístěné na každém podlaží v prostoru CHÚC „A“ chodby se schodištěm v úrovni 1.–7.NP (ubytovacího objektu) a v 1.–2.NP (objektu služeb) mohou být dle ČSN 73 0834, čl. 4i) ponechány původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje.

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)

V posuzované části objektu nedochází ke zhoršení původních parametrů zařízení umožňujících protipožární zásah. Příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty, vnitřní a vnější odběrná místa požární vody zůstávají stávající.

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)

Změnou užívání objektu nedochází k novým prostupům požárně dělícími konstrukcemi. Stávající prostupy požárně dělícími konstrukcemi musí být provedeny dle dále uvedených požadavků.

Dle ČSN 73 0810, čl. 6.2.1 **musí být konstrukce, ve kterých se vyskytují prostupy rozvodů a instalací, technických a technologických zařízení, elektrických rozvodů apod., dotaženy až k vnějším povrchům prostupujících zařízení** a to ve stejné skladbě a se stejnou požární odolností jakou má požárně dělící konstrukce. Při prostupu přes SDK konstrukci musí být provedeno utěsnění certifikovaným systémem – manžety, tmely apod..

Dle ČSN 73 0810, čl. 6.2.2 u dále uvedených prostupů požárně dělícími konstrukcemi (potrubí třídy reakce na oheň B až F a se světly průřezem větším než je uvedeno v odstavcích a)–c)) se kromě úpravy podle čl. 6.2.1 zabráňuje šíření požáru hmotou (výrobkem) potrubí a vnitřním prostorem potrubí, nebo jiného prostupujícího zařízení. **Toto těsnění prostupů se zajišťuje pomocí manžet, tmelů a jiných výrobků (dále jen „manžet“)** jejichž požární odolnost je určena požadovanou odolností požárně dělící konstrukce, za postačující se považuje odolnost do 90 minut; těsnění prostupů se hodnotí podle 7.5.8 ČSN EN 13501-2:2008 a to v těchto případech:

na požární odolnost EI při konstrukci REI a EW při konstrukci REW

- kanalizační potrubí, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu přes 8 000 mm² jde-li o vertikální polohu potrubí, nebo přes 12 500 mm², jde-li o horizontální polohu potrubí s odchylkou do 15° (EI-UU nebo EI-CU)

Výše uvedený požadavek na utěsnění prostupů se vztahuje na **samostatně vedené kanalizační potrubí třídy reakce na oheň B až F ve vertikálním směru od DN 110 mm a v horizontálním směru od DN 125 mm**. Při prostupu **více potrubí vedle sebe** musí být splněny požadavky uvedené dále.

- potrubí s trvalou náplní vody nebo jiné nehořlavé kapaliny, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu přes 7 500 mm² (ve 3.NP) a přes 15 000 mm² (EI-CU)

Výše uvedený požadavek na utěsnění prostupů se vztahuje na **samostatně vedená jednotlivá potrubí třídy reakce na oheň B až F od DN 140 mm**. Při prostupu **více potrubí vedle sebe** musí být splněny požadavky uvedené dále.

- potrubí sloužící k rozvodu stlačeného či nestlačeného vzduchu či jiných nehořlavých plynů včetně vzduchotechnických rozvodů, třídy reakce na oheň B až F, světlého průřezu přes 12 000 mm² (EI-CU)

Stávající VZT potrubí jsou z výrobků třídy reakce na oheň A1 (plechové a SPIRO potrubí) – bez požadavku na utěsnění, pouze s požadavkem na dotažení konstrukcí k vnějším povrchům prostupujících zařízení dle požadavku ČSN 73 0810, čl. 6.2.1.

- kabelových a jiných elektrických rozvodů tvořených svazkem vodičů, pokud tyto rozvody prostupují jedním otvorem, mají izolace (povrchové úpravy) šířící požár a jejich celková hmotnost je větší než 1,0 kg.m⁻¹ (ustanovení se netýká vodičů a kabelů podle ČSN 73 0802 či ČSN 73 0804, vodičů a kabelů které nešíří požár podle norem řady ČSN EN 50266 a zařízení navrhovaných podle ČSN 73 0848)

Prostupy kabel. rozvodů, tvořené svazkem el. vodičů, požárně dělícími konstrukcemi musí být utěsněné na **minimální požární odolnost EI45 v 1.–6.NP a EI30 v 7.NP**.

Pokud požárně dělící konstrukcí prostupuje vedle sebe více potrubí a jsou většího světlého průřezu než 2 000 mm², přičemž jejich vzájemná osová vzdálenost je menší než 300 mm, musí být všechna tato potrubí utěsněna manžetami podle 7.5.8 ČSN EN 13501-2:2008.

Bez ohledu na průřezové plochy potrubí, která prostupují požárně dělícími konstrukcemi do CHÚC „A“ musí být všechna tato potrubí utěsněna na **minimální požární odolnost EI45 v 1.–6.NP a EI30 v 7.NP** pomocí certifikovaných výrobků – manžet, tmelů apod..

- nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na PÚ, nebo v částech objektu nedotčených změnou bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na PÚ nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F

Nedochází k nově instalovanému VZT zařízení – bez opatření.

- nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle 6.2 ČSN 73 0810

Pro utěsnění prostupů stropy platí požadavky uvedené pro prostupy stěnami – viz výše.

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

Nenavrhují

Dle požadavku ČSN 73 0835, čl. 10.7 a ČSN 73 0875, čl. 4.2.1b) musí být v objektech – ústavech sociální péče, ve kterých přesahuje počet lůžek 50 instalována elektrická požární signalizace. Samočinnými hlásiči požáru se doporučuje vybavit všechny požární úseky v objektu (kromě PÚ bez požárního rizika). Tlačítkové hlásiče požáru mají být umístěny zejména na únikových cestách a v pracovních službu konajícího personálu.

S ohledem na charakter objektu bude zařízení EPS kromě ubytovacího objektu instalováno také do objektu služeb.

EPS ovládá akustické signalizační zařízení a uvolňuje elektromagnety, které drží požární uzávěry ústí do PÚ bez požárního rizika v úrovni 2.–7.NP.

V posuzovaných PÚ jsou navrženy **automatické a tlačítkové hlásiče EPS**, včetně **akustického signalizačního zařízení**.

Umístění ústředny a tabla EPS je navrženo do prostor sesterny ve 2.NP ubytovacího objektu, kde je stálá 24 hodinová služba. Pro EPS musí být zpracována samostatná PD oprávněnou osobou.

Podmínky pro návrh EPS dle ČSN 73 0875, čl. 4.3.2:

- a) ochrana systémem EPS je požadována pro celý ubytovací objekt a bude rozšířena také do objektu služeb do všech PÚ, kromě PÚ bez požárního rizika a prostor sociálních zařízení
 - b) detekce požáru je navržena pomocí automatických hlásičů reagujících na zvýšení teploty, kouř, vyzařování plamene. Automatické hlásiče se doporučuje umístit také nad podhledem, kde jsou běžné rozvody elektroinstalace.
 - c) tlačítkové hlásiče jsou požadovány u východů z NÚC do CHÚC „A“ a u východů na volné prostranství
 - d) umístění hlavní ústředny a tabla EPS je navrženo do prostor sesterny ve 2.NP ubytovacího objektu, kde je stálá 24 hodinová služba
 - e) s ohledem na charakter objektu se navrhuje provoz EPS pouze v jednom režimu DEN s časy T1 = 1,0 minuta a T2 = 6,0 minut
 - f) zařízení EPS ovládá akustické signalizační zařízení a uvolňuje elektromagnety držící požární uzávěry v otevřené poloze
 - g) monitorovaná zařízení – chod a funkce náhradního zdroje – diesel-agregátu
 - h) v objektu bude vyhlášován všeobecný poplach pomocí sirén
 - i) obsluha ústředny EPS má k dispozici telefon pro ohlášení požáru na HZS
 - j) je požadováno zařízení EPS s konkrétní adresací místa, resp. místnosti a konkrétního hlásiče se vznikem požáru
 - k) doporučeno je vybavení zařízení EPS tiskárnou
 - l) dle ČSN 73 0875, čl. 4.11.3 kabely a kabelové trasy k ovládaným nebo monitorovaným zařízením, napájení ústředny, musí být navrženy se zajištěnou funkcí při požáru s požadovanou funkční integritou PH15-R.
 - m) požadována je stálá obsluha ústředny EPS, jinak musí být zajištěn přenos na HZS pomocí ZDP
 - n) před zahájením užívání posuzovaného objektu musí být provedeny koordinační funkční zkoušky EPS se zaměřením na činnost EPS – činnost akustického signalizačního zařízení, uvolňuje elektromagnety držící požární uzávěry v otevřené poloze
- Dle ČSN 73 0875, čl. 4.11.2 není pro kabelové trasy, kde jsou pouze hlásiče EPS požadována funkční integrita.

Elektroinstalace

Všechny volně vedené rozvody elektroinstalace v prostoru CHÚC „A“ musí být zakryté SDK konstrukcí s požární odolností EI 30 DP1. Elektrorozvaděče v prostoru CHÚC „A“ musí být opatřeny dvířky s požární odolností EI₂30-SmDP1.

Volně vedené rozvody elektroinstalace v prostoru PÚ bez požárního rizika musí být zakryté SDK konstrukcí s požární odolností EI15DP1.

V prostoru zádveří hlavního vstupu jsou umístěna tlačítka CENTRAL STOP a TOTAL STOP. CENTRAL STOP vypne veškerou elektroinstalaci posuzovaného objektu, kromě napájení rozvaděče RPO pro požárně bezpečnostní zařízení. Vypínač TOTAL STOP vypne rozvaděč RPO a požárně bezpečnostní zařízení fungují pouze na své záložní zdroje. Tlačítka musí být označená informativními tabulkami „CENTRAL STOP“ a „TOTAL STOP“.

V prostoru PÚ N 1.03 je umístěn rozvaděč PO pro požárně bezpečnostní zařízení. V návaznosti na ČSN 73 0802, čl. 12.9.1 je dále řešeno zajištění dodávky elektrické energie pro PBZ (nouzové osvětlení, evakuační výtah a ventilátor pro přetlakové větrání šachty evakuačního výtahu) ze dvou na sobě nezávislých napájecích zdrojů – 1.zdroj – samostatně jištěný rozvod z rozvaděče PO a 2. zdroj – akumulátory nouzového osvětlení a diesel-agregát s dobou činnosti 60 minut.

Na únikových cestách je stávající **nouzové osvětlení** s vlastními zdroji s dobou činnosti 60 minut napojené na diesel-agregát přes rozvaděč RPO.

Napojení **ústředny EPS** je navrženo samostatným vedením PH15-R z rozvaděče PO. Ústředna EPS je vybavena vlastním záložním zdrojem 2x AKU 12V/42Ah s dobou činnosti 24 hodin v pohotovostním stavu a 15 minut ve stavu signalizace požáru.

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Viz. výše a PBR

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba slouží jako domov pro seniory, v roce 2013–2014 bylo provedeno zateplení dle platných norem.

b) energetická náročnost stavby

Stávající stav objektu je z hlediska tepelně technických parametrů jednotlivých konstrukcí vyhovující.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nejsou navrženy žádné alternativní zdroje energie.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Pracovní doba je určena v denní době v časovém intervalu 7:00 – 19:00 hodin a bude v rámci předání stavby zhotoviteli upřesněna – vzhledem k času snídání, obědů apod.

Nejsou navrženy nadměrně prašné technologické postupy. Pokud by docházelo při bouracích pracích ke zvýšené prašnosti, je nutné materiál kropit.

Větrání zůstane stávající tj. převážně přirozeně okny, v koupelnách a na WC je větrání nucené.

Pobytové místnosti musí mít zajištěno dostatečné přirozené nebo nucené větrání a musí být dostatečně vytápěny s možností regulace vnitřní teploty. Pro větrání pobytových místností musí být zajištěno v době pobytu osob minimální množství vyměňovaného venkovního vzduchu 25 m³/h na osobu, nebo minimální intenzita větrání 0,5 1/h. Jako ukazatel kvality vnitřního prostředí slouží oxid uhličitý CO₂, jehož koncentrace ve vnitřním vzduchu nesmí překročit hodnotu 1 500 ppm.

Napojení objektu na rozvody vody, kanalizace, elektro, teplovodu a plynu bude zachováno stávající.

Provoz stavby nebude mít žádné negativní účinky na okolí. Přepokládá se standardní provoz domova pro seniory a domova se zvláštní péčí.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ*a) ochrana před pronikáním radonu z podloží*

Není dotčeno.

b) ochrana před bludnými proudy

Není dotčeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není dotčeno.

d) ochrana před hlukem

Není dotčeno.

e) protipovodňová opatření

Není dotčeno.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU*a) napojovací místa technické infrastruktury*

Napojení objektu na rozvody vody, kanalizace, elektro, teplovodu a plynu bude stávající, nebude měněno ani dotčeno.

Staveništní napojení na pitnou vodu a elektro bude zajištěn v rámci objektu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není řešeno.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ*a) popis dopravního řešení*

Dopravní napojení bytového domu zůstane stávající. Příjezd k pozemku je z místní asfaltové komunikace západně od objektu (ulice Polní). Není navržen žádný nový napojovací bod. Rozhledové poměry se nezmění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení objektu je na místní komunikaci. Toto řešení se nezmění.

c) doprava v klidu

Parkování vozidel je možné u komunikace západně od objektu. Navrženými stavebními úpravami se počet parkovacích stání nezmění ani nevznikne požadavek na jejich navýšení.

d) pěší a cyklistické stezky

Nejsou záměrem ovlivněny ani dotčeny. Nové nebudou prováděny.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV*a) terénní úpravy*

Nejsou navrhovány.

b) použité vegetační prvky

Nejsou navrhovány.

c) biotechnická opatření

Nejsou navrhovány.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA*a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Hluk, prašnost a množství odpadů při realizaci záměru bude pokud možno minimalizován, bude postupováno dle této PD.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměr nemá vliv na výše zmíněné.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nejsou podmínky ani stanoviska.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nenavrhují se nová ochranná pásma ani žádná jiná omezení.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Není dotčeno.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY*a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Při realizaci bude nutné zajistit dodávku pitné vody a elektrické energie. Napojení bude ze společných prostor, konkrétní místo bude určeno v rámci předání stavby. Pro potřeby stavby jsou dostačující stávající rozvody, předpokládá se s maximálním současným příkonem 4,0 kW a s maximální potřebou pitné vody 100 l/hod.

Materiálové zajištění bude v režii dodavatele stavebních prací a není zde řešeno.

b) odvodnění staveniště

Není řešeno. Zůstane stávající stav odvodnění pozemku.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Doprava materiálu a odvoz sutí bude menšími nákladními vozy, které mohou parkovat přímo u objektu. Napojení na elektro a vodu bude v rámci stavby.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Záměr nemá vliv na okolní stavby ani pozemky. Pouze hlukem při realizaci, minimalizaci vlivu zajistí zhotovitel prací.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Není dotčeno.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Pro uskladnění materiálu budou sloužit jednotlivé upravované buňky, žádné další prostory nejsou potřeby vymezovat.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé stavbou budou dle jejich charakteru odvezeny na řízené skládky určené příslušným orgánem a likvidovány dle příslušných zákonů, především zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném, znění, a souvisejícími právními předpisy. Vzniklé odpady budou předávány pouze právnické nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného druhu odpadu, přičemž každý je povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí oprávněna. S nebezpečnými opady, které v průběhu stavby vzniknou (např. nádoby od nátěrových hmot se zbytkovým obsahem škodlivin), bude nakládáno dle jejich skutečných vlastností a budou odstraněny v zařízeních k tomu určených. O vzniku a způsobu nakládání s odpady bude vedena evidence odpadů, jejíž náležitosti stanoví vyhl. č. 383/2001 Sb. v platném znění, o podrobnostech nakládání s odpady.

V demontovaných a bouraných konstrukcích se nenachází azbest.

Jiné nebezpečné nebo škodlivé látky se v objektu dle předpokladu nevyskytují. Případné úniky nebezpečných látek (náplně) bouracích zařízení je nutné hlídat v rámci realizace stavby.

VÝČET STAVEBNÍCH ODPADŮ

(Dle vyhl. MŽR č. 381/2001 Sb. V souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a zákona č. 183/2006 Sb. – stavební zákon)

§2, vyhl. 381/2001 Sb. – zařídění odpadů dle Katalogu odpadů

15	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	předpokládané množství [t]
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,10
15 01 02	Plastové obaly	0,10
15 01 03	Dřevěné obaly	
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	předpokládané množství [t]
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	1,00
17 01 02	Cihly	
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	
17 02	Dřevo, sklo a plasty	
17 02 01	Dřevo	0,45
17 02 02	Sklo	0,01
17 02 03	Plasty	
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet	
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	
17 04 02	Hliník	
17 04 03	Olovo	
17 04 04	Zinek	
17 04 05	Železo a ocel	0,05
17 04 06	Cín	
17 04 07	Směsné kovy	

17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlšina	
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	
17 05 05*	Vytěžená hlšina obsahující nebezpečné látky	
17 05 06	Vytěžená hlšina neuvedená pod číslem 17 05 05	
17 05 07*	Štěrky ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	
17 05 08	Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07	
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu	
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu	
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest	
17 08	Stavební materiál na bázi sádky	
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady	2,65
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	
17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	

h) *bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*
S ornici nebude nakládáno, výkopy nebudou prováděny.

i) *ochrana životního prostředí při výstavbě*
Stavba nebude mít při realizaci negativní vliv na životní prostředí.

j) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*

Vzhledem k rozsahu prací a **typu objektu** bude zajištěn koordinátor BOZP na staveništi a zpracován Plán BOZP na staveništi. Při provádění prací budou dodržovány bezpečnostní předpisy zejména vyhláška 309/2006 Sb. a NV 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na ochranu zdraví při práci.

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace. Činnosti koordinátora při přípravě díla a při jeho realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

V případech, kdy při realizaci stavby

a) *celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo*

b) *celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,*

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí

být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech uvedených výše, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Zhotovitel stavby je povinen

- a) nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
- b) poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Upravované pokoje jsou navrženy pro bezbariérové užívání.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není dotčeno.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Není nutné stanovovat speciální podmínky. Budou použity standardní technologické postupy a materiály, objekt bude během provádění prací v plném provozu, je nutno dbát na zvýšená nároky na bezpečnost. Přesné časové omezení hlučných prací bude dohodnuto v rámci předání staveniště a bude zapsáno do stavebního deníku.

Napojení staveniště na zdroj vody a elektrické energie bude realizováno v rámci upravovaných prostor.

Vzhledem k rozsahu stavby nebude zřizováno zařízení staveniště.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba nebude členěna dle předpokladu na etapy. Postup výstavby bude postupný. Stavební práce budou dle předpokladu zahájeny 08/2015 a předpoklad dokončení je 12/2017. Rozhodující dílčí termíny se vzhledem k rozsahu prací a velikosti stavby nestanovují.

NAVRHOVANÝ PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY (dle §18 vyhl. 526/2006 Sb.)

1. zahájení stavebního řízení – zjištění stávajícího stavu
2. provádění vyzdívek dělicích příček a montáž zárubní – z hlediska požadavků na stavby stanovených obecnými požadavky na výstavbu
3. provádění technických zařízení stavby
4. závěrečná prohlídka stavby v rámci kolaudace stavby

Vypracoval: Ing. Pavel KODÝTEK